

Anexa nr. 7 la Caietul de sarcini cadru pentru vânzarea de lemn fasonat de către unitățile Regiei Naționale a Pădurilor
– Romsilva

Propunerea de contract cadru de vânzare-cumpărare de lemn fasonat

REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA

DIRECȚIA SILVICĂ _____

Nr. _____ / _____

(CUMPĂRĂTOR) _____

Nr. _____ / _____

CONTRACT DE VÂNZARE – CUMPĂRARE
LEMN FASONAT

CAP. I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR-ROMSILVA prin:

DIRECȚIA SILVICĂ _____, cu sediul în _____, județul _____,
cont virament IBAN _____ deschis la _____, înregistrată la Registrul
Comerțului nr. J ____ / ____ / ____, Cod Fiscal _____, reprezentată prin ing. _____ - director și ec.
_____ - director economic;

OCOLUL SILVIC _____, cont virament IBAN _____, deschis la
_____, reprezentat prin ing. _____ - șef ocol,
în calitate de **VÂNZĂTOR** și

2. _____ cu sediul în _____ str.
_____ nr. _____ județul _____ telefon _____ cont virament IBAN
_____ deschis la _____ înregistrată la Registrul
Comerțului sub nr. _____ Cod Fiscal _____ reprezentată legal prin
_____ în calitate de **CUMPĂRĂTOR**

2¹. Persoana fizică _____, posesor/posesoare al CI Seria _____, nr. _____, emis
de _____, la data de _____, de _____, cu domiciliul în Localitatea _____,
Str. _____, Nr. _____, Bl. _____, Sc. _____ Ap. _____, Județul/Sectorul _____, având CNP
_____, în calitate de **CUMPĂRĂTOR**

CAP. II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1.

(1) Obiectul prezentului contract îl constituie vânzarea - cumpărarea lemnului fasonat **LA DRUM AUTO/DEPOZIT** aferent lotului/loturilor/piese/pieselor de la Ocolul Silvic _____, după cum urmează:

Nr. crt.	Cod lot	Specia	Sortimentul	Volum brut - mc -	Partida de proveniență	Loc livrare
1.	...					
2.						

adjudecat/adjudecată/adjudecate de cumpărător, conform Procesului verbal de licitație/negociere înregistrat la vânzător sub nr. _____ / _____, cu toleranțele de măsurare admise conform prevederilor legale aplicabile.

(2) Prin semnarea contractului cumpărătorul și-a însușit calitativ lemnul fasonat adjudecat, orice obiecțiuni ulterioare nefiind luate în considerare.

CAP. III. VALOAREA CONTRACTULUI. MODALITĂȚI DE PLATĂ. GARANTIA DE CONTRACTARE

Art. 2. (1) Valoarea totală a lemnului fasonat care face obiectul prezentului contract este de _____ lei, fără TVA, defalcată pe loturi/piese și plătită vânzătorului de către cumpărător conform graficului de eșalonare specificat în Anexa nr. 1 la prezentul contract..

(2) Vânzătorul va emite, înainte de livrarea lemnului fasonat, factura pentru cantitatea eșalonată, conform graficului de livrare stabilit de comun acord iar livrarea lemnului fasonat se va face numai după ce cumpărătorul plătește contravaloarea acestuia.

(3) Plata valorii lemnului fasonat adjudecat se va face de către cumpărător înainte de ridicarea acestuia, conform eșalonării convenite de comun acord între vânzător și cumpărător. Plata se consideră efectuată în momentul confirmării achitării valorii facturate de către banca vânzătorului.

(4) Plățile se efectuează prin numerar, ordin de plată sau prin orice alt instrument de plată prevăzut de legislația în vigoare. Prin plată efectuată se înțelege că banii sunt încasați de către vânzător.

Art. 3. (1) Garanția de contractare în cuantum de 5% din valoarea de pornire la licitație, constituită conform prevederilor Regulamentului de vânzare aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 715/2017, cu modificările și completările ulterioare, rămâne la dispoziția vânzătorului și se restituie la ultima livrare sau în termen de maximum 10 zile de la plata și livrarea lemnului fasonat, dacă vânzătorul nu a ridicat pretenții asupra garanției până la acea dată și dacă au fost stinse toate obligațiile contractuale pentru respectivul/respectiva/respectivele lot/piesă/loturi/piese.

(2) Vânzătorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de contractare, oricând pe parcursul derulării contractului, în cazul în care cumpărătorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract.

În cazul în care cumpărătorul nu achită factura emisă de vânzător la termenul scadent, vânzătorul poate emite pretenții asupra garanției de contractare, în limita sumelor neachitate.

Anterior emiterii pretenției asupra garanției de contractare, vânzătorul are obligația de a notifica pe cumpărător, precizând obligațiile bănești care nu au fost onorate.

În cazul neachitării și neridicării unui/unei lot/piese cumpărătorul va pierde garanția/garanțiile aferentă lotului/pieselor respective și nu va mai fi admis pentru a participa la licitațiile/negocierile de lemn fasonat organizate în următoarele 6 luni de la data rezilierii, de către orice unitate a Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva, în calitate de organizator în conformitate cu Art. 1, lit. m) din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 715/2017, cu modificările și completările ulterioare. Organizatorul are dreptul la daune interese.

(3) Dacă pe parcursul derulării contractului se folosesc sume din garanția de contractare, în condițiile prezentului contract, cumpărătorul este obligat să reconstituie garanția de contractare la nivelul inițial, în termen de 5 zile calendaristice.

(4) În cazul în care se încheie acte adiționale la contract, prin care se prelungește durata acestuia, în condițiile prevederilor legale, garanția de contractare se restituie la momentul stingerii tuturor obligațiilor contractuale.

CAP. IV DURATA CONTRACTULUI

Art. 4. Prezentul contract intră în vigoare la data înregistrării la vânzător (ulterior semnării de către părți) și încetează, de drept, în termen de 20 zile de la ultimul termen de ridicare specificat conform graficului de eșalonare din Anexa nr. 1 la prezentul contract.

CAP. V. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. Obligațiile vânzătorului

Art. 5. Să pună la dispoziția cumpărătorului volumul de lemn fasonat ce face obiectul prezentului contract.

Art. 6. Să efectueze împreună cu cumpărătorul măsurarea lemnului fasonat la locul de încărcare, cu ocazia încărcării în mijlocul de transport.

Art. 7. Să emită factura, documentele de însoțire a lemnului fasonat livrat, conform legislației în vigoare.

B. Obligațiile cumpărătorului

Art. 8. Să achite integral și înainte de ridicare, contravaloarea lemnului fasonat ce face obiectul contractului, conform graficului de eșalonare specificat în Anexa nr. 1 la prezentul contract.

Art. 9. Să preia lemnul fasonat și să asigure ritmicitatea mijloacelor de transport pentru a ridica lemnul fasonat conform graficului de eșalonare specificat în Anexa nr. 1 la prezentul contract.

Art. 10. Să asigure reprezentant, având asupra sa delegație, pentru a participa la măsurarea lemnului fasonat, cu ocazia încărcării acestuia în mijloacele de transport. Încărcarea și livrarea lemnului fasonat contractat se va realiza neselectiv. Recepția definitivă se consideră realizată la momentul transmiterii avizului de însoțire de la emitentul desemnat de vânzător către transportatorul desemnat de cumpărător, ulterior vânzătorul fiind exonerat de orice răspundere cu privire la lemnul fasonat încărcat în mijlocul de transport. După încărcarea lemnului fasonat în mijlocul de transport și transmiterea avizului de însoțire a lemnului fasonat către transportatorul desemnat de cumpărător, proprietatea lemnului fasonat se transferă cumpărătorului.

Art. 11. Cumpărătorul se obligă să respecte condițiile impuse de vânzător cu privire la utilizarea drumurilor auto forestiere, să folosească la transportul lemnului fasonat numai mijloace de transport care se încadrează în parametrii tehnici proiectați ai drumului forestier utilizat, să suporte contravaloarea lucrărilor de reparații a drumurilor forestiere și a lucrărilor de artă ale acestora în cazul depreciierilor provocate printr-o exploatare necorespunzătoare în procesul de transport a lemnului fasonat aferent prezentului contract, în baza constatărilor și evaluărilor efectuate de vânzător.

Art. 12. În cazul în care pentru transportul lemnului este necesar să se tranziteze terenurile aparținând altor deținători, cumpărătorul are obligația plății servitiului de trecere sau a despăgubirilor stabilite prin înțelegere cu proprietarii respectivi.

CAP. VI. PENALITĂȚI ȘI DAUNE - INTERESE

Art. 13. Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă datorează celeilalte părți penalități și/sau daune interese, conform prevederilor prezentului contract. Penalitățile se vor factura lunar, în primele 5 zile lucrătoare ale lunii următoare celei pentru care se calculează, dar nu mai târziu de data încetării contractului. Partea în culpă este de drept în întârziere, fără vreo notificare prealabilă.

A. În sarcina vânzătorului

Art. 14. Dacă vânzătorul nu pune la dispoziția cumpărătorului cantitatea de lemn fasonat conform graficului de eşalonare specificat în *Anexa nr. 1 la prezentul contract*, până la termenul maxim de ridicare, cumpărătorul este în drept să solicite, iar vânzătorul obligat să plătească, începând cu prima zi lucrătoare, de după termenul maxim de ridicare, penalități contractuale de 0,03% pe zi calculate la valoarea volumului de lemn fasonat eşalonat, achitat de către cumpărător și nepus la dispoziția acestuia.

B. În sarcina cumpărătorului

Art. 15.

(1) Cumpărătorul va plăti vânzătorului penalități pentru nederularea corespunzătoare a contractului, după caz, pentru:

- a) neachitarea contravalorii lemnului fasonat conform graficului de eşalonare specificat în *Anexa nr. 1 la prezentul contract*, în cuantum de 0,03% din valoarea lemnului eşalonat la plată;
- b) neridicarea materialului lemnos fasonat achitat conform graficului de eşalonare specificat în *Anexa nr. 1 la prezentul contract*, în cuantum de 0,03% din valoarea lemnului eşalonat la ridicare.

(2) Penalitățile se percep începând cu prima zi lucrătoare de la expirarea termenului de plată sau ridicare, după caz, a volumului eşalonat la plată/ridicare, pentru fiecare zi de întârziere. Penalitățile se vor factura lunar, în primele 5 zile lucrătoare ale lunii următoare celei pentru care se calculează. Derularea contractului poate fi reluată numai după achitarea penalităților.

Art. 16. În cazul în care prezentul contract se reziliază din culpa cumpărătorului sau în alte împrejurări obiective care nu pot constitui situații de forță majoră, cumpărătorul nu va mai fi admis pentru a participa la licitațiile/negocierile de lemn fasonat organizate de organizator în următoarele 6 luni de la data rezilierii, de către orice unitate a Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva, în calitate de organizator în conformitate cu Art. 1, lit. m) raportate la art.22 alin.(2) lit.i¹⁾ din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 715/2017, cu modificările și completările ulterioare, iar organizatorul are dreptul la daune interese dacă i se cuvin.

CAP. VII. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Art. 17. Neînțelegerile dintre părți în legătură cu interpretarea sau executarea contractului se vor rezolva pe cale amiabilă, în caz contrar se vor soluționa de instanța judecătorească competentă de la sediul vânzătorului Direcției Silvice

CAP. VIII. ÎNCETAREA SI REZILIEREA CONTRACTULUI

Art. 18 Prezentul contract încetează de drept la data expirării duratei prevăzute la Capitolul IV.

Art. 19. (1) Contractul poate fi reziliat unilateral de către vânzător, în cazul în care cumpărătorul:

- a) renunță, în scris, la executarea contractului;
- b) nu achită întreaga cantitate de lemn fasonat contractată, în prima zi lucrătoare după 15 zile calendaristice de la ultimul termen de plată înscris în graficul de eşalonare specificat în *Anexa nr. 1 la prezentul contract*;
- c) refuză, în scris, preluarea lemnului fasonat contractat;
- d) nu ridică lemnul fasonat achitat conform eşalonării, în prima zi lucrătoare după 15 zile calendaristice de la expirarea termenului pentru tranșa respectivă;
- e) a cesionat prezentul contract fără acordul scris al vânzătorului, contrar prevederilor caietului de sarcini al licitației/negocierii și ale art. 54, alin.(5) și (6) din H.G. 715/2017, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Rezilierea menționată la alin. (1) se poate face numai după notificarea prealabilă a cumpărătorului, cu 15 zile calendaristice înainte de data rezilierii contractului.

(3) Dacă suma reprezentând garanția de contractare nu acoperă eventualele prejudicii/penalități determinate de neplata facturilor în termen, neridicarea lemnului fasonat în termen sau alte daune provocate vânzătorului, cumpărătorul este obligat să plătească aceste daune în cuantumul dovedit. Cumpărătorul va fi notificat în ceea ce privește cuantumul prejudiciilor/penalităților reținute în sarcina sa. Anexat notificării se va comunica nota de constatare a acestora.

(4) În cazurile prevăzute la alin. (1) cumpărătorul pierde în favoarea vânzătorului garanția de contractare și dreptul de proprietate asupra lemnului fasonat achitat și neridicat și nu va mai fi admis pentru a participa la licitațiile/negocierile de lemn fasonat organizate de organizator în următoarele 6 luni de la data rezilierii, de către orice unitate a Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva, în calitate de organizator în conformitate cu Art. 1, lit. m) raportate la art.22 alin.(2) lit.i¹⁾ din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 715/2017, cu modificările și completările ulterioare, iar organizatorul are dreptul la daune interese dacă i se cuvin. După recuperarea eventualelor prejudicii cauzate prin deprecierea

lemnului fasonat sau a altor daune/prejudicii/penalități cauzate de cumpărător și dovedite de vânzător, diferența aferentă contravalorii lemnului fasonat neridicat se va restitui cumpărătorului. Cumpărătorul va fi notificat referitor la cuantumul prejudiciilor/penalităților reținute în sarcina sa. Anexat notificării se va comunica nota de constatare a acestora.

(5) Încetarea contractului nu înlătură obligativitatea executării, de oricare din părți, a obligațiilor scadente până în momentul încetării acestuia.

(6) Rezilierea contractului nu împiedică executarea garanțiilor constituite de către cumpărător în favoarea vânzătorului, în cazul neachitării obligațiilor restante (valoarea masei lemnoase, penalități de întârziere etc) și nu are nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.

(7) Prevederile alineatului precedent nu sunt de natură să înlătore răspunderea părții care, din vina sa, a determinat încetarea contractului.

CAP. IX ALTE CLAUCZE

Art. 20. (1) În cazul unor fenomene naturale deosebite sau altor împrejurări obiective care pot constitui situații de forță majoră și determină neridicarea lemnului fasonat, se poate acorda prelungirea termenului din eșalonare pe perioade egale cu timpul necesar înlăturării efectelor negative produse de acestea, pe baza proceselor verbale de constatare și respectiv de încetare a acțiunii situațiilor de forță majoră, întocmite conform prevederilor legale. În baza acestora cele două părți vor încheia acte adiționale la prezentul contract.

(2) Prin forță majoră se înțeleg evenimentele exterioare, imprevizibile și de neînlăturat, care apar după încheierea contractului, împiedicând sau întârziind total sau parțial îndeplinirea obligațiilor contractuale (ploi, căderi abundente de precipitații, zăpadă, greve sau alte conflicte de muncă, incendii, alunecări de teren, etc).

(3) Părțile pot conveni, de comun acord, reeșalonarea termenelor de plată și ridicare a lemnului fasonat care face obiectul prezentului contract, prin act adițional încheiat anterior încetării valabilității acestuia, dacă acest lucru nu duce la deprecierea lemnului, blocarea activității în depozite/platfomele primare și alte situații asemenea.

Art. 21. Cesionarea prezentului contract de vânzare-cumpărare lemn fasonat se poate face numai operatorilor economici pentru care există acordul scris al vânzătorului conform prevederilor caietului de sarcini al licitației/negocierii la care a fost adjudecată masa lemnoasă și a celorlalte prevederi legale privind cesiunea.

Capitolul X FORTA MAJORĂ

Art. 22 (1) Prin forță majoră se înțelege un eveniment exterior, imprevizibil și de neînlăturat cum ar fi: stare de război, cutremure, inundații, etc „factum principis” și orice asemenea acte prevăzute de lege și care sunt de natură a pune una din părți în imposibilitatea îndeplinirii obligațiilor asumate. Prin „factum principis” se înțelege acel act al autorității competente (intervenit după încheierea contractului) care, prin promulgarea unei legi sau a altui act normativ, pune una din părți în imposibilitatea îndeplinirii obligațiilor asumate. Prevederile prezentului articol nu se aplică dacă partea care invocă forța majoră era în întârziere.

(2) Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

(3) Forța majoră trebuie dovedită, de partea contractantă care o invocă, în termen de 5 (cinci) zile calendaristice de la comunicarea, respectiv de la producerea ei.

(4) Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

(5) Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

(6) Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

(7) Forța majoră ivotă după încheierea contractului, care împiedică sau întârzie total / parțial executarea contractului, apără de răspundere partea care nu și-a putut îndeplini obligațiile din această cauză, pentru perioada în care această îndeplinire este împiedicată sau întârziată, conform prevederilor din Codul Civil.

(8) Neglijența prepușilor, nerespectarea condițiilor de utilizare, faptele terților și necunoașterea legii nu sunt evenimente generate de forță majoră și nu pot fi invocate de către nici una dintre părți.

(9) Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maxim 5 zile calendaristice de la încetare.

(10) La încetarea forței majore, reprezentanții părților contractante încheie un proces-verbal de constatare în care se precizează, cu exactitate, data încetării forței majore.

Capitolul XI LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

Art.23 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Art.24 Prezentul contract se completează cu prevederile actelor normative în vigoare pe perioada derulării acestuia.

CAP. XII. PREVEDERI FINALE

Art. 25. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

Art. 26. Părțile convin că prevederile prezentului contract reprezintă în totalitate termenii aplicabili acestuia și nu există elemente secundare asupra cărora nu au convenit. Modificarea și completarea prezentului contract poate fi făcută numai în scris, cu acordul ambelor părți, prin act adițional.

Art. 27. (1) În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

(2) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(3) În accepțiunea părților contractante orice notificare adresată de una din părți celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa prevăzută în Capitolul I al prezentului contract, chiar dacă partea și-a schimbat adresa, dar nu a anunțat contractantul într-un termen de 5 (cinci) zile lucrătoare.

(4) Comunicările între părți se pot face prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, precum și prin telegramă, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

(5) În cazul în care comunicarea se face pe cale poștală, aceasta va fi trimisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată pe confirmare de către oficiul poștal primitor. În cazul în care comunicarea se transmite prin telegramă, fax sau e-mail aceasta se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

(6) Orice document comunicat între părți trebuie înregistrat atât de partea care îl transmite cât și de partea care îl primește.

Art. 28. Părțile semnatare ale prezentului contract declară că reprezentanții lor care semnează contractul sunt pe deplin autorizați să o facă și prin aceasta se obligă să respecte termenii și condițiile acestui contract, constituind obligații pentru ambele părți semnatare.

De derularea corespunzătoare a prezentului contract din partea vânzătorului răspunde șeful Ocolului Silvic _____ ing. _____, contabilul șef ec. _____ și responsabilul de producție ing./tehn. _____.

Art. 29. Prezentul contract s-a încheiat la _____, în limba română, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, ambele exemplare având aceeași valoare probatorie

Art. 30. Prin semnare părțile recunosc faptul că au primit câte un exemplar original al prezentului contract.

VÂNZĂTOR,

CUMPĂRĂTOR,
REPREZENTANT LEGAL/ÎMPUTERNICIT AL
REPREZENTANTULUI LEGAL

ANEXA NR. 1

La contractul de vânzare-cumpărare de lemn fasonat:

a) nr. _____ / _____ (la cumpărător);
b) nr. _____ / _____ (la vânzător).

GRAFIC DE EȘALONARE

Nr. Crt.	Cod lot	Proprietar	Certificat/ Necertificat	Specia	Sortimentul	Natura produsului	Volum brut -mc-	Pretz adjudecare -lei/mc brut-	Valoare -lei-	Garanție de contractar e -lei-	Tranșă Volum -mc-	Termen de plată	Termen de ridicare	Locul de livrare/ Condiția de livrare

VÂNZĂTOR,

CUMPĂRĂTOR,