

Anexa nr. 8
la modelul – conținutul – cadru al caietului de sarcini
pentru vânzarea de masă lemnoasă pe picior de către unitățile
Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva

**MODELUL – CONȚINUT – CADRU AL CONTRACTULUI DE VÂNZARE-
CUMPĂRARE A MASEI LEMNOASE PE PICIOR**

REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA

DIRECȚIA SILVICĂ _____

Nr. _____ / _____

_____ (CUMPĂRĂTOR)

Nr. _____ / _____

Capitolul I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA, prin DIRECȚIA SILVICĂ _____, cu sediul în _____, județul _____, str. _____, nr. _____, cod poștal _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J1991000450407, având atribuit CUI RO1590120, având cont IBAN nr. _____, deschis la _____, existând și funcționând potrivit legislației Statului Român, reprezentată legal de _____, cu funcția de _____, în calitate de **VÂNZĂTOR**,

și

1.2. _____, cu sediul în _____, județul _____, str. _____, nr. _____, cod poștal _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului _____ sub nr. _____, având atribuit CUI _____, având cont IBAN nr. _____, deschis la _____, existând și funcționând potrivit legislației Statului Român, reprezentată legal de _____, cu funcția de _____, în calitate de **CUMPĂRĂTOR**,
au convenit să încheie prezentul contract de **vânzare - cumpărare**.

Capitolul II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul prezentului contract îl constituie vânzarea - cumpărarea masei lemnoase pe picior aferentă partizii/partizilor nr. _____ de la Ocolul Silvic _____, pentru anul de producție _____, cu un volum brut de _____ m³, adjudecată/adjudecate de cumpărător prin licitația/negocierea organizată

de vânzător în data de _____, conform Procesului verbal de licitație/negociere înregistrat la vânzător sub nr. _____ / _____ și prevăzută/prevăzute în **Anexele nr. 1 și nr. 2** la prezentul contract.

2.2. Predarea-primirea, recoltarea, colectarea, scos-apropiatul și transportul, de către cumpărător, a masei lemnoase pe picior specificată la pct. 2.1., se face în conformitate cu prevederile prezentului contract și ale reglementărilor legale în vigoare.

2.3. Parametrii cantitativi, tehnici și de calitate pentru masa lemnoasă aferentă partizii/partizilor care face/fac obiectul prezentului contract sunt cuprinși în actul/actele de punere în valoare nr. _____, conform **Anexei nr. 1** la prezentul contract.

2.4. (1) Volumul de lemn prevăzut în actele de punere în valoare pentru partizile amânate de la exploatare cel puțin un sezon de vegetație, precum și pentru partizile autorizate la exploatare amânate de la exploatare cu cel puțin un sezon de vegetație se recalculează prin adăugarea creșterii curente aferente volumului amânat, potrivit normelor tehnice în vigoare.

(2) Volumul de lemn prevăzut în actele de punere în valoare se completează cu volumul prejudiciilor de exploatare apărute ca urmare a exploatării masei lemnoase din partizile aferente prezentului contract, precum și cu volumul care depășește volumul din actul/actele de punere în valoare, înregistrat în procesul-verbal de inventariere avizat de către inspectorul-șef al găzii forestiere competente teritorial.

Capitolul III. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Prezentul contract intră în vigoare la data înregistrării la vânzător (ulterior semnării de către ambele părți) și își încetează valabilitatea la maximum 120 de zile de la reprimirea parchetului/parchetelor, dar nu înaintea achitării/îndeplinirii tuturor obligațiilor ce decurg din prezentul contract.

3.2. În situații de forță majoră, de calamități naturale, fenomene climatice sau în alte situații obiective care împiedică desfășurarea normală a procesului de exploatare forestieră, constatate în condițiile reglementărilor legale în vigoare și înregistrate în sistemul informațional SUMAL 2.0, durata prezentului contract poate fi prelungită, cu acordul părților, prin act adițional încheiat anterior încetării valabilității acestuia.

3.3. În situații deosebite, atunci când condițiile meteorologice conduc la întârzierea intrării în vegetație, termenul de exploatare din **Anexa nr. 2** poate fi prelungit cu maximum de zile prevăzut în *Instrucțiunile privind termenele, modalitățile și perioadele de colectare, scoatere și transport al materialului lemnos (Instrucțiuni)* în vigoare, cu notificarea structurii teritoriale a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură, în termen de maximum 5 zile calendaristice de la data prelungirii. În astfel de situații se va încheia act adițional la prezentul contract.

Capitolul IV. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI PREȚUL MASEI LEMNOASE

4.1. Valoarea totală a masei lemnoase care face obiectul prezentului contract este de

_____ lei, fără TVA, defalcată pe partizi și plătită vânzătorului de către cumpărător conform graficului specificat în **Anexa nr. 2**, în condițiile prevăzute de prezentul contract.

4.2. Prețul unitar al masei lemnoase pe picior (lei/ m³ volum brut), fără TVA, vândută și cumpărată în baza prezentului contract, este cel adjudecat prin licitația/negocierea organizată de vânzător în data de _____, conform Procesului verbal de licitație/negociere nr. ____ / _____, respectiv:

a) _____ lei/ m³ volum brut pentru Partida nr. _____,

b) _____ lei/ m³ volum brut pentru Partida nr. _____.

4.3.(1) Valoarea contractului prevăzută la punctul 4.1., se completează, după cum urmează:

a) cu valoarea volumului lemnului provenit din arborii prejudiciați ca urmare a exploatării masei lemnoase din partida/partizile aferente prezentului contract;

b) cu valoarea volumului creșterii curente calculate potrivit art. 2.4., pentru partida/partizile aferente prezentului contract;

c) cu valoarea volumului (calculată la prețul unitar din contract), care depășește volumul din actul/actele de punere în valoare, înregistrat în procesul-verbal de inventariere avizat de către inspectorul-șef al găzii forestiere competente teritorial.

(2) În cazul în care volumul arborilor vătămați sau distruși prin procesul de exploatare a lemnului depășește 3% din volumul autorizat, se calculează paguba adusă pădurii, potrivit prevederilor legale. Valoarea pagubei aferentă volumului care depășește 3% din volumul autorizat se facturează și se încasează de la cumpărător.

Capitolul V. MODALITĂȚI ȘI CONDIȚII DE PLATĂ, GARANȚIA DE CONTRACTARE

5.1. (1) Contravaloarea masei lemnoase pe picior care face obiectul prezentului contract, se plătește vânzătorului, în tranșe corespunzătoare postăților, înainte de predarea acestora spre exploatare, în baza facturilor emise de vânzător, conform graficului de eşalonare stabilit de comun acord între vânzător și cumpărător, cuprins în **Anexa nr. 2**.

(2) Prima tranșă se va factura la emiterea autorizației de exploatare, iar scadența la plată este de maxim 20 zile de la data emiterii facturii, dar nu mai târziu de ultima zi a lunii, și se va menționa pe factură.

(3) Pentru tranșa a doua și următoarele, vânzătorul va emite lunar, până în data de 5 a lunii, factura pentru volumul de lemn eşalonat la tăiere în luna respectivă. Scadența la plată este de maxim 20 zile de la data emiterii facturii, și se va menționa pe factură.

(4) Predarea masei lemnoase spre exploatare se efectuează după încasarea contravalorii acesteia sau după depunerea, de către cumpărător la vânzător, a instrumentelor de plată (cec, bilet la ordin avalizat de bancă sau scrisoare de garanție bancară) cu scadență la maximum 20 de zile calendaristice.

(5) Masa lemnoasă va putea fi transportată din platforma primară numai după încasarea contravalorii acesteia. Predarea spre exploatare a următoarei postăți prevăzută de eşalonare este condiționată de încasarea contravalorii masei lemnoase din postăta predată anterior.

5.2. (1) Garanția de contractare în cuantum de 5% din valoarea, fără TVA, de pornire la licitație constituită conform prevederilor Regulamentului de vânzare aprobat prin

Hotărârea de Guvern nr. 715/2017, cu modificările și completările ulterioare, se restituie lunar, la solicitarea cumpărătorului care a constituit garanția, în perioada derulării contractului, proporțional cu masa lemnoasă plătită și expediată, evidențiată în aplicația SUMAL 2.0.

(2) La solicitarea cumpărătorului, garanția de contractare ce se restituie lunar, poate fi folosită la achitarea masei lemnoase.

5.3. (1) Vanzătorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de contractare, oricând pe parcursul derulării contractului, în cazul în care cumpărătorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract. În cazul în care cumpărătorul nu achită factura emisă de vânzător la termenul scadent, vânzătorul poate emite pretenții asupra garanției de contractare, în limita sumelor neachitate plus penalitățile datorate, după caz.

(2) Anterior emiterii pretenției asupra garanției de contractare, vânzătorul are obligația de a notifica cumpărătorul, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

5.4. Dacă pe parcursul derulării contractului se folosesc sume din garanția de contractare, în condițiile prezentului contract, cumpărătorul este obligat să reconstituie garanția de contractare la nivelul garanției rămase pentru masa lemnoasă neachitată și neexpediată, evidențiată în aplicația SUMAL 2.0, în termen de 5 zile calendaristice, de la data notificării cumpărătorului de către vânzător.

5.5. În cazul în care se încheie acte adiționale la contract, prin care se prelungește durata acestuia, în condițiile prevederilor legale, se va prelungi în mod corespunzător și perioada de valabilitate a garanției de contractare.

5.6. În cazul în care cumpărătorul solicită exploatarea masei lemnoase în avans față de graficul de eșalonare din **Anexa nr. 2**, predarea spre exploatare a volumului solicitat de cumpărător (care poate fi diferit de volumul tranșei următoare) se poate face numai după achitarea contravalorii acestuia în condițiile prevederilor art. 5.1; lunar se vor face regularizări între volumul de masă lemnoasă exploatat și cel plătit, volumul eșalonat prin **Anexa nr. 2** fiind minimal.

Capitolul VI. CAUȚIUNEA

6.1. Cumpărătorul va depune la ocolul silvic, anticipat emiterii autorizației de exploatare, o cauțiune de 5 % din valoarea masei lemnoase aferente partizii autorizate în scopul asigurării fondurilor necesare pentru acoperirea cheltuielilor privind eventualele prejudicii de natura celor prevăzute la art. 105, alin. (4) din *Legea nr. 331/2024 - Codul Silvic*.

6.2. Quantumul cauțiunii este în sumă de _____ lei.

6.3. Dacă pe parcursul derulării contractului se folosesc sume din cauțiune, în condițiile legii, cumpărătorul este obligat să reconstituie cauțiunea la nivelul inițial, în termen de 5 zile calendaristice.

6.4. Vanzătorul are dreptul de a emite pretenții asupra cauțiunii pentru eventualele prejudicii de natura celor prevăzute la art. 105, alin. (4) din *Legea nr. 331/2024 - Codul Silvic* și pentru contravaloarea lucrărilor neefectuate de cumpărător de curățire a parchetului de: resturi de exploatare, anvelope, resturi menajere, PET-uri, bidoane, saci, pungă, sticle, alte ambalaje, etc, neexecutate de cumpărător în cadrul termenelor stabilite pentru reprimirea parchetului, pentru refacerea drumurilor auto forestiere aflate în administrarea sa și a lucrărilor de artă ale acestora degradate din vina cumpărătorului, pentru receperea puieților prejudiciați, consolidări, nivelări, precum și pentru

contravaloarea semințișului/puietilor prejudiciat/prejudiciați peste limitele admise, stabilită conform prevederilor legale în vigoare.

6.5. Restituirea sumelor aferente cauțiunii se face din oficiu în maxim 5 zile lucrătoare de la aprobarea procesului verbal de reprimire a parchetului și lichidarea obligațiilor financiare determinate de obiectul cauțiunii, în condițiile în care cumpărătorul nu a solicitat utilizarea acesteia în alte scopuri.

Capitolul VII. PREDAREA -- PRIMIREA MASEI LEMNOASE CONTRACTATE

7.1. Predarea spre exploatare a parchetului fiecărei partizi contractate se face efectiv pe teren de către șeful ocolului silvic sau de o persoană nominalizată de acesta prin act administrativ, în prezența pădurarului titular de canton, către cumpărător ori către reprezentantul împuternicit al acestuia, întocmindu-se procesul-verbal de predare-primire, utilizând aplicația SUMAL 2.0. Procesul verbal se va tipări, semna în original și se va atașa la dosarul APV. În procesul verbal de predare-primire a parchetului se poate înscrie starea reală a drumurilor și a instalațiilor de scos-apropiat.

7.2. Cu prilejul acțiunii de predare-primire spre exploatare a partizii/partizilor care face/fac obiectul prezentului contract, cumpărătorul poate solicita vânzătorului recepția numărului de arbori prevăzuți în actul de punere în valoare. Dacă în urma verificărilor se constată diferențe între numărul de arbori existent în teren și cel prevăzut în actul de punere în valoare, contractul poate înceta, total sau parțial, cu acordul părților.

7.3. În cazul în care până la data autorizării la exploatare, cumpărătorul achită întreaga contravaloare a masei lemnoase aferentă partizii respective, concomitent cu predarea spre exploatare a parchetului se poate preda integral și masa lemnoasă, fără a mai fi necesară predarea pe postate.

7.4. (1) În cazul în care plățile sunt eșalonate în tranșe lunare pe durata exploatării parchetului, acesta va fi împărțit, pe luni, în postate.

(2) Prima postată, corespunzătoare în volum primei tranșe, va fi materializată pe teren cu ocazia predării-primirii parchetului. Postatele următoare vor fi materializate și predate pe măsură ce cumpărătorul plătește contravaloarea acestora în conformitatea cu prevederile art. 5.1 din prezentul contract, cu respectarea graficului de eșalonare conform **Anexei nr. 2** la prezentul contract.

7.5. (1) Riscul contractului trece la cumpărător de la data încheierii procesului verbal de predare-primire a parchetului.

(2) Dreptul de proprietate asupra masei lemnoase contractate trece de la vânzător la cumpărător cu prilejul încheierii, între părțile contractante, a procesului verbal de predare-primire a masei lemnoase spre exploatare dacă sunt îndeplinite condițiile prevăzute la art. 5.1 din contract.

Capitolul VIII. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

8.1. Obligațiile principale ale vânzătorului

8.1.1. Eliberează autorizația de exploatare a partizii conform termenelor din eșalonare, stabilite de comun acord (**Anexa nr. 2**) și în condițiile prevăzute de *Instrucțiunile* în vigoare. Poate autoriza pregătirea parchetului, cu maximum 30 de zile înainte de începerea exploatării masei lemnoase, pentru: instalarea de funiculare; amenajarea drumurilor de scos-apropiat; asigurarea condițiilor pentru respectarea normelor de tehnica securității muncii; lucrări de organizare a șantierului de exploatare. Această perioadă se înscrie în autorizația de exploatare, cu precizarea expresă a lucrărilor care pot fi efectuate.

8.1.2. Predă parchetul spre exploatare, potrivit art. 7.1 – 7.4.

8.1.3. Prin șeful de ocol, împreună cu cumpărătorul, stabilește amplasarea platformelor primare, necesare efectuării operațiunilor de secționat, manipulat, stivuit și încărcat, dacă aceasta/acestea se amplasează în fondul forestier administrat de ocolul silvic.

8.1.4. Urmărește respectarea graficului de eșalonare la exploatare a masei lemnoase prevăzut în **Anexa nr. 2**.

8.1.5. La semnalarea cumpărătorului, soluționează problemele privind accesibilitatea și practicabilitatea drumurilor auto forestiere aflate în administrarea sa, aferente parchetului din care se scoate materialul lemnos, ori de câte ori este necesar.

8.1.6. (1) Prin șeful de ocol aprobă tehnologia de exploatare a masei lemnoase din parchet, precum și amplasarea căilor de scos-apropiat și a instalațiilor aferente.

(2) La predarea spre exploatare a parchetului, materializează pe teren căile și instalațiile pentru scos-apropiatul lemnului prevăzute în tehnologia de exploatare aprobată și înscrisă în autorizația de exploatare și urmărește ca exploatarea masei lemnoase să se realizeze în cadrul postătelor predate spre exploatare.

8.1.7. (1) Cu prilejul controalelor de exploatare, verifică respectarea regulilor silvice de exploatare (inclusiv modul de doborâre a arborilor, cu accent pe elementele dimensionale ale cioatelor), constată, inventariază și estimează volumul arborilor vătămați sau distruși prin procesul tehnologic de exploatare a lemnului, precum și distrugerea sau vătămarea semințișului utilizabil de cumpărător, în conformitate cu *Instrucțiunile* în vigoare.

(2) Totodată, vânzătorul, potrivit atribuțiilor și competențelor sale, aplică și sancțiunile prevăzute de legislația privind constatarea și sancționarea contravențiilor și infracțiunilor silvice.

(3) Cu ocazia oricăror controale, verifică utilizarea echipamentului individual de protecție a muncii, iar în cazul constatării unor deficiențe sesizează instituțiile abilitate ale statului.

8.1.8. În cazul în care constată abateri ale cumpărătorului de la reglementările privind recoltarea masei lemnoase, vânzătorul va întocmi un raport de control aprobat conform competențelor, în baza căruia va propune *Comisiei de atestare a operatorilor economici în activitatea de exploatare forestieră*, retragerea atestatului de exploatare al cumpărătorului, după caz.

8.1.9. Cel târziu la predarea-primirea masei lemnoase spre exploatare, aduce la cunoștința cumpărătorului ori reprezentantului împuternicit al acestuia obligațiile care îi

revin din *Standardul de certificare a managementului forestier* (cu accent pe cele referitoare la: protejarea cursurilor de apă și a elementelor de biodiversitate, tehnica de doborâre a arborilor - cu respectarea elementelor dimensionale ale cioatelor, obligativitatea dotării și utilizării echipamentului individual de protecție, protejarea arborilor limitrofi căilor de scos apropiat, nivelarea drumurilor de tractor la terminarea lucrărilor, dotările necesare în zona parchetului etc), aferente pădurii și suprafeței pe care este constituită fiecare partidă care face obiectul prezentului contract. De asemenea, în cazul suprafețelor certificate, aduce la cunoștința cumpărătorului aspectele identificate la evaluarea impactului de mediu și social al operațiunilor forestiere, efectuată cu ocazia punerii în valoare (Anexa la actul de punere în valoare), precum și măsurile necesare pentru protejarea acestora.

8.1.10. Constată neconformitățile în raport cu standardul de certificare referitor la exploatarea masei lemnoase contractată, notifică cumpărătorul în vederea eliminării acestora și completează anexele menționate în Manualul de proceduri pentru management forestier.

8.1.11. Comunică, la autorizare, cumpărătorului, condițiile specifice pentru desfășurarea activității de exploatare forestieră în ariile naturale protejate, transmise de administratorul ariei naturale protejate, după caz.

8.1.12. (1) Reprimește, la sfârșitul exploatării, parchetul/parchetele care face/fac obiectul prezentului contract sau în termen de cel mult 5 zile de la data notificării scrise a titularului autorizației de exploatare, dar nu mai târziu de termenul prevăzut în autorizația de exploatare, numai în cazul în care sunt întrunite și respectate toate condițiile menționate în instrucțiunile în vigoare și în prezentul contract, în prezența delegatului împuternicit al cumpărătorului, întocmindu-se procesul-verbal de reprimire în aplicația SUMAL 2.0 și apoi se listează, în două exemplare și se aprobă.

(2) Reprimirea parchetului de exploatare cu încălcarea *Instrucțiunilor* în vigoare, este interzisă, răspunderea revenindu-i personalului silvic care a efectuat reprimirea.

(3) Sancțiunile privind exploatarea masei lemnoase, aplicate cumpărătorului, se înscriu, de către personalul silvic împuternicit, în cazierul tehnic de exploatare, conform reglementărilor legale.

(4) În cazul neprezentării reprezentantului cumpărătorului, reprimirea parchetului se face în lipsa acestuia, conform prevederilor legale în vigoare, consemnându-se, dacă este cazul, și valoarea pagubelor constatate, precum și eventualele penalități. Un exemplar al procesului-verbal de reprimire se trimite cumpărătorului, în termen de 5 zile de la data efectuării reprimirii.

8.1.13. (1) Încheie un act de constatare, în cazul în care reprimirea parchetului nu se poate realiza la termenul prevăzut pentru reprimire, în care se precizează termenul până la care exploatarea poate continua, cu respectarea *Instrucțiunilor* în vigoare și cu plata penalităților prevăzute în prezentul contract, pentru fiecare zi din acest interval, pentru volumul lemnului neexploatat la data prevăzută pentru reprimirea parchetului. Volumul

pentru care se vor calcula aceste penalități este volumul masei lemnoase pe picior și în faze, consemnat în actul de constatare întocmit la data prevăzută pentru reprimirea parchetului.

(2) Termenul acordat, prevăzut la alin. (1), va fi corespunzător volumului de masă lemnoasă nerecoltat sau duratei necesare pentru efectuarea lucrărilor de curățire a parchetului.

(3) Actul de constatare se înscrie în autorizația de exploatare la rubrica privind prelungirea autorizației.

8.1.14. Asigură accesibilitatea și practicabilitatea drumurilor auto forestiere aflate în administrarea sa, prin lucrări de întreținere și reparații ale acestora pentru a nu întrerupe fluxul tehnologic de exploatare - transport.

8.1.15. (1) Urmărește îndeplinirea clauzelor contractuale, prin ocolul silvic, respectiv prin șeful de ocol și contabilul șef, cu obligația ca în cazul nerespectării acestora, să întocmească documentația necesară rezilierii contractului;

(2) notifică cumpărătorul cu privire la reziliere, inclusiv cu emiterea de pretenții asupra masei lemnoase aflată în faze pe suprafața parchetului și în platforma primară, în limita cuantumului contravalorii obligațiilor neonorate de cumpărător, dar și a garanției de contractare neutilizată.

8.1.16 Șeful de ocol emitent al autorizației de exploatare sau împuternicitul acestuia, în limita atribuțiilor și limitelor de competență legale, colaborează împreună cu cumpărătorul, pentru asigurarea accesului la parchet în condițiile art.106, alin. (2) din *Legea nr. 331/2024 - Codul Silvic*.

8.1.17. Constată și evaluează necesarul lucrărilor de reparații ale drumurilor forestiere aflate în administrarea sa și ale lucrărilor de artă ale acestora survenite în urma depreciilor provocate de cumpărător printr-o exploatare necorespunzătoare în procesul de recoltare și de transportul masei lemnoase aferentă prezentului contract.

8.2. Obligațiile principale ale cumpărătorului

8.2.1. Să plătească contravaloarea tuturor obligațiilor financiare stabilite conform prevederilor prezentului contract.

8.2.2. (1) Să ridice autorizația de exploatare, înainte de termenul prevăzut pentru începerea exploatării, să participe la predarea-primirea efectivă, în teren, a parchetelor/postațelor, direct sau prin delegat împuternicit, conform instrucțiunilor în vigoare.

(2) Predarea-primirea parchetului/postațelor se va face numai după îndeplinirea de către cumpărător a obligațiilor aferente care-i revin conform prezentului contract.

8.2.3. Să exploateze masa lemnoasă numai pe bază de autorizație de exploatare și proces verbal de predare-primire a postațelor, în cadrul perioadelor și termenelor prevăzute de aceasta. Este interzisă exploatarea masei lemnoase în afara termenelor prevăzute în autorizația de exploatare și în afara postațelor predate spre exploatare.

8.2.4. Să răspundă de respectarea regulilor silvice de exploatare prevăzute în Anexa nr. 2 la caietul de sarcini.

8.2.5. Să respecte tehnologia de exploatare aprobată de emitentul autorizației de exploatare, inclusiv tehnologia de exploatare bazată pe funicular asumată prin participarea la licitația/negocierea masei lemnoase pe picior în urma căreia a adjudecat partida/partizile prevăzută/prevăzute a se exploata prin această tehnologie a căror preț de pornire a fost la nivelul prețului de APV.

8.2.6. Să suporte toate prejudiciile produse fondului forestier, constatate pe suprafața parchetului, a platformei primare și de-a lungul căilor de scos-apropiat, conform tehnologiei aprobate, de la predarea-primirea parchetului spre exploatare, până la reprimirea acestuia.

8.2.7. Să respecte graficul de eșalonare a exploatării și a plății masei lemnoase contractate (**Anexa nr. 2**), stabilită de comun acord cu vânzătorul.

8.2.8. (1) Să respecte normele privind protecția mediului, în special cele referitoare la menținerea curățeniei atât pe terenurile forestiere cât și pe cursurile de apă/pâraiele din zonă, platforma primară și căile de acces la parchet, fiind interzise cu strictețe depozitarea/abandonarea resturilor menajere, PET-urilor, bidoanelor, sacilor, pungilor, anvelopelor, resturilor de exploatare, sticlelor sau altor ambalaje etc.

(2) Să respecte condițiile specifice pentru desfășurarea activității de exploatare forestieră în ariile naturale protejate, transmise de administratorul ariei naturale protejate și comunicate de către emitentul autorizației de exploatare în cuprinsul căreia vor fi introduse.

(3) Să respecte normele de prevenire și stingere a incendiilor în fond forestier precum și Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor (să doteze echipa de exploatare cu mijloace tehnice de primă intervenție în caz de incendiu sau cu două stingătoare portabile tip P6, să nu fumeze decât în spații special amenajate în acest scop, să nu folosească focul deschis pe suprafața parchetului, a platformei primare etc).

(4) Să respecte instrucțiunile în vigoare privind termenele, modalitățile și perioadele de colectare, scoatere și transportul materialelor lemnoase, precum și alte reglementări în vigoare.

8.2.9. În cazul în care pentru colectarea lemnului este necesar să traverseze terenurile aparținând altor proprietari, cumpărătorul are obligația plății servitiului de trecere sau a despăgubirilor stabilite prin înțelegere scrisă cu proprietarii respectivi, încheiată înaintea autorizării partizii spre exploatare.

8.2.10. Să probeze imposibilitatea asigurării accesului la parchet în condițiile art. 106, alin. (2) din *Legea nr. 331/2024 - Codul Silvic*, caz în care contractul încetează, pentru partida respectivă. La încetarea contractului părțile sunt liberate de obligațiile asumate. Ele pot fi însă ținute la repararea prejudiciilor cauzate și, după caz, la restituirea, în natură, a prestațiilor primite în urma încheierii contractului.

8.2.11. (1) Să asigure amenajarea/montarea și punerea în funcțiune a instalațiilor de scos – apropiat a materialului lemnos, pe parcursul perioadei de autorizare la exploatare.

(2) Căile și instalațiile pentru scos-apropiatul lemnului sunt cele prevăzute în tehnologia aprobată și înscrise în autorizația de exploatare, materializate pe teren de către vânzător prin ocolul silvic emitent al autorizației de exploatare, la predarea parchetului.

8.2.12. (1) Să execute lucrările de exploatare forestieră în așa fel încât să evite producerea de prejudicii arboretului și arborilor care nu fac obiectul exploatării, să respecte tehnologia de exploatare (inclusiv instrucțiunile referitoare la doborârea arborilor) și căile de colectare și transport stabilite prin autorizația de exploatare.

(2) Să asigure amenajarea și întreținerea căilor și instalațiilor pentru scos-apropiatul lemnului și protejarea arborilor limitrofi acestora, împotriva vătămării, prin lungoane, țărui, manșoane etc, înainte de începerea exploatării masei lemnoase, după caz.

8.2.13. Să participe direct sau prin împuternicit, conform graficului de controale stabilit de comun acord cu vânzătorul sau ori de câte ori este convocat de vânzător, la controlul exploatării.

8.2.14. Să semnaleze vânzătorului problemele privind accesibilitatea și practicabilitatea drumurilor auto forestiere aflate în administrarea acestuia și ale altor căi de transport aferente parchetului din care se scoate materialul lemnos, ori de câte ori este necesar.

8.2.15. Să suporte contravaloarea lucrărilor de reparații ale drumurilor forestiere aflate în administrarea vânzătorului și ale lucrărilor de artă ale acestora survenite în urma depreciilor provocate printr-o exploatare necorespunzătoare în procesul de recoltare și de transport a masei lemnoase aferentă prezentului contract, în baza constatărilor și evaluărilor efectuate de vânzător și însușite de reprezentantul legal al cumpărătorului.

8.2.16. Să folosească la transportul masei lemnoase numai mijloace de transport care se încadrează în parametri tehnici proiectați ai drumului forestier utilizat.

8.2.17. Să predea, la terminarea exploatării, în stare de funcționare, drumul forestier utilizat, pe baza procesului verbal de reprimire a parchetului însușit de ambele părți, contravaloarea eventualelor deteriorări urmând a fi plătită sau recuperată din valoarea cauțiunii, constituită conform prezentului contract.

8.2.18. Să predea ocolului silvic, în termen de 120 de zile de la reprimirea parchetului, suprafețele folosite ca platforme primare. Depășirea termenului de 120 de zile se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

8.2.19. (1) Să sesizeze ocolul silvic pentru constatare, dacă prin recoltarea arborilor autorizați la exploatare au fost vătămăți sau distruși arbori nemarcați, în conformitate cu prevederile art. 105, alin. (5) și art. 143, alin. (5) din *Legea nr. 331/2024 – Codul silvic*.

(2) Să achite valoarea lemnului provenit din arborii prejudiciați și valoarea prejudiciilor calculate în conformitate cu reglementările în vigoare.

8.2.20. Să nu taie arbori nemarcați/neinventariați și să nu scoată arbori din pământ pe cuprinsul suprafețelor predate spre exploatare și în afara acestora. În situația în care se produc astfel de tăieri ilegale, acestea se supun sancțiunilor prevăzute de lege.

8.2.21. Să respecte prevederile Caietului de sarcini aferent licitației/negocierii la care s-a adjudecat, de către cumpărător, masa lemnoasă care face obiectul prezentului contract, coroborate cu prevederile prezentului contract.

8.2.22. Să respecte cerințele Standardului privind certificarea managementului forestier, pentru suprafețele certificate, comunicate în scris de către vânzător, în activitatea de exploatare a masei lemnoase (inclusiv cele referitoare la protejarea cursurilor de apă și a elementelor de biodiversitate, tehnica de doborâre a arborilor - cu respectarea elementelor dimensionale ale cioatelor, obligativitatea dotării și utilizării echipamentului individual de protecție, protejarea arborilor limitrofi căilor de scos apropiat, nivelarea drumurilor de tractor la terminarea lucrărilor, dotările necesare în zona parchetului etc.).

8.2.23. Să amplaseze la loc vizibil panoul prevăzut de instrucțiunile în vigoare conținând datele și informațiile de identificare a parchetului prevăzute de aceste instrucțiuni.

8.2.24. Să sisteze lucrările de exploatare a masei lemnoase și să anunțe instituțiile abilitate ale statului și vânzătorul, în cazul identificării unor măturii ale siturilor arheologice, paleontologice, fosilifere.

8.2.25. Să obțină acordul Administrației Naționale "Apele Române" pentru trecerea vehiculelor pe diguri sau baraje, prin locuri special amenajate pentru astfel de acțiuni, conform art. 76 din legea 107/1996, dacă este cazul.

8.2.26. Să obțină, în zona de frontieră, pe adâncimea de 500 m de la linia de frontieră către interior, avizul organelor Poliției de Frontieră Române pentru activitatea de exploatare a masei lemnoase din partida/partizile situate în această zonă, conform art. 39 din O.U.G. 105/2001, dacă este cazul.

Capitolul IX. PENALITĂȚI ȘI DAUNE – INTERESE

9.1. Pentru neexecutarea, executarea cu întârziere sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă datorează celeilalte părți penalități și/sau daune–interese, conform prevederilor din acest contract și ale legislației în vigoare. Penalitățile se vor factura lunar, în primele 5 zile lucrătoare ale lunii următoare celei pentru care se calculează.

9.2. Pentru neexecutarea, executarea cu întârziere sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă este de drept în întârziere, fără vreo notificare prealabilă.

9.3. Vânzătorul datorează penalități cumpărătorului, în următoarele situații și cuantumuri:

9.3.1. dacă până la termenul stabilit pentru începerea exploatării, conform graficului de eşalonare prevăzut în **Anexa nr. 2**, nu emite autorizația de exploatare, fără motive întemeiate și din vina sa, vânzătorul va plăti penalități de 0,05% din valoarea masei lemnoase din partida care trebuia să fie autorizată la exploatare, pentru fiecare zi de întârziere;

9.3.2. dacă în termenul și în condițiile stabilite prin prezentul contract, nu predă, din culpa sa exclusivă, spre exploatare partida/noua postată, vânzătorul va plăti penalități de 0,05% din valoarea masei lemnoase care trebuia predată, pentru fiecare zi de întârziere;

9.3.3. cu excepția situațiilor de forță majoră și calamități naturale și alte cauze obiective care împiedică desfășurarea normală a lucrărilor, dacă nu intervine în termen de 10 zile lucrătoare de la data sesizării de către cumpărător, cu lucrări de întreținere sau reparații la drumurile auto forestiere aflate în administrarea sa, pentru a le asigura accesibilitatea și practicabilitatea, va plăti penalități de 0,05% din valoarea masei lemnoase eşalonată scoasă din fluxul tehnologic de transport, pentru fiecare zi din perioada de întrerupere a transportului.

9.4. Cumpărătorul datorează penalități vânzătorului, în următoarele situații și cuantumuri:

9.4.1. dacă nu își îndeplinește obligațiile privind plata masei lemnoase, va plăti penalități de întârziere de 0,05% din valoarea neachitată a masei lemnoase, calculate pentru fiecare zi de întârziere începând cu ziua imediat următoare termenului de plată a masei lemnoase prevăzut în factură și până la îndeplinirea în totalitate a obligațiilor de plată.

9.4.2. (1) dacă la expirarea termenului de reprimire, mai există în parchet masă lemnoasă, pe picior/în faze sau parchetul nu este curățat de resturi de exploatare, din motive imputabile cumpărătorului, acesta va plăti penalități de 0,05% din valoarea de adjudecare a volumului masei lemnoase neexploatate și consemnate în procesul verbal de constatare, respectiv de 0,05% din valoarea lucrărilor de curățare a parchetului, pentru fiecare zi de întârziere până la reprimirea parchetului;

(2) pentru masa lemnoasă pe picior și în faze, eşalonată și neexploată până la data de 31 decembrie, se aplică, o singură dată, o penalitate unică de 5% din valoarea acestei mase lemnoase;

(3) penalitățile prevăzute la alin. (1) nu se calculează în perioadele de restricții la exploatare a masei lemnoase și nici pentru masa lemnoasă rămasă în platforma primară, după reprimirea parchetului, dar nu mai mult de 120 zile;

9.5. Dacă suma reprezentând garanția de contractare nu acoperă eventualele daune determinate de neplata facturilor în termen sau alte daune provocate vânzătorului, cumpărătorul este obligat să plătească aceste daune în cuantumul dovedit.

9.6. (1) În cazul în care cumpărătorul solicită rezilierea contractului, pentru motive nejustificate sau care nu sunt prevăzute în prezentul contract, acestuia i se execută garanția de contractare pentru masa lemnoasă rămasă neachitată și neexploată.

(2) La data rezilierii contractului, din vina cumpărătorului, acesta pierde dreptul de proprietate asupra masei lemnoase achitată, dar nerecoltată sau aflată în diverse faze de exploatare pe suprafața parchetului. După recuperarea eventualelor prejudicii/penalități suferite de vânzător, contravaloarea masei lemnoase neridicată se va restitui cumpărătorului. Cumpărătorul va fi notificat cu cuantumul prejudiciilor/penalităților reținute în sarcina sa. Anexat notificării se va comunica nota de constatare a acestora.

9.7. (1) Vânzătorul are dreptul la daune interese dacă rezilierea prezentului contract se face din culpa cumpărătorului, până la predarea integrală (în totalitate) a masei lemnoase spre exploatare și atrage după sine pierderea garanției de contractare pentru masa lemnoasă pe picior rămasă neachitată și neexploatăată. În această situație cumpărătorul nu va mai fi admis pentru a participa la licitațiile/negocierile de masă lemnoasă pe picior organizate în următoarele 6 luni de la data rezilierii.

(2) (a) În cazul în care rezilierea contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase se face ulterior restituirii garanției de contractare, din culpa cumpărătorului, acesta pierde dreptul de participare la licitațiile/negocierile de masă lemnoasă pe picior organizate, în următoarele 6 luni de la data rezilierii.

(b) rezilierea în condițiile prevăzute la litera (a) atrage și aplicarea măsurilor legale referitoare la repararea prejudiciului, după caz.

(3) În aplicarea prezentului articol prin vânzător se înțelege orice unitate a Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva.

Capitolul X. FORȚA MAJORĂ

10.1. Prin forță majoră se înțelege un eveniment exterior, imprevizibil și de neînlăturat cum ar fi: stare de război, cutremure, inundații, „factum principis” și orice asemenea acte prevăzute de lege și care sunt de natură a pune una din părți în imposibilitatea îndeplinirii obligațiilor asumate. Prin „factum principis” se înțelege acel act al autorității competente (intervenit după încheierea contractului) care, prin promulgarea unei legi sau a altui act normativ, pune una din părți în imposibilitatea îndeplinirii obligațiilor asumate.

10.2. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

10.3. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

10.4. Forța majoră trebuie dovedită, de partea contractantă care o invocă, în termen de 5 (cinci) zile calendaristice de la comunicarea, respectiv de la producerea ei.

10.5. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

10.6. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

10.7. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

10.8. Forța majoră ivită după încheierea contractului, care împiedică sau întârzie total/parțial executarea contractului, apără de răspundere partea care nu și-a putut îndeplini obligațiile din această cauză, pentru perioada în care această îndeplinire este împiedicată sau întârziată, conform prevederilor din *Codul Civil*.

10.9. Neglijența prepușilor, nerespectarea condițiilor de utilizare, faptele terților și necunoașterea legii nu sunt evenimente generate de forță majoră și nu pot fi invocate de către nici una dintre părți.

10.10. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maxim 5 zile calendaristice de la încetare.

10.11. La încetarea forței majore, reprezentanții părților contractante încheie un proces-verbal de constatare în care se precizează, cu exactitate, data încetării forței majore.

10.12. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese sau penalități, fără a fi prejudiciate drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia. În acest caz încetarea contractului se produce de drept, fără intervenția instanțelor judecătorești, dar cu obligația vânzătorului/cumpărătorului de a notifica cumpărătorul/vânzătorul cu 5 (cinci) zile calendaristice înainte, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, E-mail sau fax.

10.13. (1) În situațiile obiective, care nu constituie forță majoră, oprirea activității de exploatare se constată de către o comisie constituită la solicitarea cumpărătorului, prin dispoziția șefului ocolului silvic.

(2) Situațiile obiective exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acestea acționează.

10.14. (1) Prelungirea duratei înscrise inițial în autorizația de exploatare se face de către emitentul acesteia în aplicația SUMAL 2.0 în baza proceselor-verbale de constatare a începerii și respectiv a încetării acțiunii forței majore, a calamităților naturale sau a situațiilor obiective care au condus la oprirea lucrărilor de exploatare, constatate conform instrucțiunilor în vigoare.

(2) În cazul în care se impune reeșalonarea la plată a tranșelor, se va întocmi act adițional la contract.

(3) În cazul în care la data prevăzută a se efectua reprimirea, lucrările de exploatare nu sunt finalizate, termenul de reprimire se prelungește conform prevederilor alin.(1), în baza unui act adițional care va conține durata cumulată a perioadelor de întrerupere a lucrărilor de exploatare.

Capitolul XI. SECURITATEA ȘI SĂNĂTATEA ÎN MUNCĂ.

PREVENIREA ȘI STINGEREA INCENDIILOR

11.1. Din punct de vedere al securității și sănătății în muncă, activitatea de exploatare a masei lemnoase care face obiectul prezentului contract se organizează și se desfășoară în conformitate cu prevederile Legii nr. 319/2006 a securității și sănătății în muncă și ale HG nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 319/2006, cu modificările și completările ulterioare.

11.2. Cumpărătorul este pe deplin responsabil pentru respectarea normelor de securitate și sănătate în muncă a angajaților săi, sens în care îi revin, în exclusivitate, cel puțin următoarele obligații:

a) întocmește documentația pentru obținerea autorizației din punct de vedere al securității și sănătății în muncă și documentația de stabilire a măsurilor de securitate și sănătate în muncă pentru lucrările specificate în contract; în această documentație se vor prevedea soluții pentru toate aspectele legate de factorii de risc ce se regăsesc în desfășurarea activității de exploatare a masei lemnoase;

b) ia măsuri pentru realizarea atribuțiilor ce îi revin cu privire la pregătirea și organizarea parchetului de exploatare, realizarea lucrărilor de recoltare a lemnului și colectare a masei lemnoase, în conformitate cu prevederile din instrucțiunile proprii;

c) asigură punctul de lucru cu personal calificat, verificat medical și instruit corespunzător, din punct de vedere al securității și sănătății în muncă;

d) instructajul general la locul de muncă și cel periodic se va efectua de către cumpărător sau de persoane desemnate de cumpărător și va fi consemnat în fișe individuale de instruire;

e) personalul muncitor va fi dotat corespunzător de către cumpărător, cu echipament de protecție, conform sarcinii de muncă pe care trebuie să o execute și în conformitate cu prevederile HG nr. 1048/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție, cu modificările și completările ulterioare;

f) pentru lucrările mecanizate, parchetul va fi dotat cu utilaje în bună stare de funcționare și care corespund, din punct de vedere tehnic, activităților ce le va executa, pe toată durata derulării contractului, cu respectarea prevederilor din HG nr. 1146/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea în muncă de către lucrători a echipamentelor de muncă, cu modificările și completările ulterioare;

g) atunci când mai multe persoane juridice desfășoară concomitent activități în aceeași unitate de producție sau în același bazin forestier sau în aceeași unitate amenajistică, cumpărătorul va încheia convenții scrise cu fiecare participant la procesul de producție, în care să fie cuprinse clauze referitoare la securitatea și sănătatea în muncă;

h) cumpărătorul are obligația de a semnaliza corespunzător, din punct de vedere al securității și sănătății în muncă, punctul de lucru unde își desfășoară activitatea, conform HG nr. 971/2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și sănătate la locul de muncă, cu modificările și completările ulterioare; de asemenea, are obligația de a dota punctele de lucru cu truse medicale.

11.3. Transportul salariaților proprii la locul de muncă și de la locul de muncă la domiciliu intră în sarcina cumpărătorului.

11.4. În cazul producerii de accidente cumpărătorul va anunța de îndată Inspectoratul Teritorial de Muncă și vânzătorul de producerea evenimentului.

11.5. Accidentul de muncă va fi înregistrat la cumpărător.

11.6. Din momentul predării - primirii partizii spre exploatare și până la reprimirea parchetului, răspunderea privind aplicarea normelor de prevenire și stingere a incendiilor în fondul forestier și a prevederilor Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor revine cumpărătorului.

Capitolul XII. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

12.1. Orice litigii izvorâte din interpretarea sau executarea prezentului contract se vor rezolva pe cale amiabilă iar dacă aceasta nu este posibil litigiul va fi dedus, spre judecată, instanței competente de la sediul vânzătorului.

12.2. Vânzătorul și cumpărătorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

12.3. Dacă după 15 zile calendaristice de la începerea acestor tratative directe, vânzătorul și cumpărătorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil divergența contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente de la sediul vânzătorului, în funcție de competența materială, conform reglementărilor în vigoare.

Capitolul XIII. COMUNICAREA ÎNTRE PĂRȚI

13.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

13.2. În accepțiunea părților contractante orice notificare adresată de una din părți celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa prevăzută în Capitolul I al prezentului contract, chiar dacă partea și-a schimbat adresa, dar nu a anunțat contractantul într-un termen de 5 (cinci) zile lucrătoare.

13.3. Comunicările între părți se pot face prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, serviciu de curierat precum și prin fax sau poșta electronică (e-mail) cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

13.4. În cazul în care comunicarea se face pe cale poștală, aceasta va fi trimisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată pe confirmare de către oficiul poștal primitor. În cazul comunicării prin serviciul de curierat aceasta se consideră primită în ziua livrării înregistrată în sistemul serviciului de curierat. În cazul în care comunicarea se transmite prin fax sau poșta electronică (e-mail) aceasta se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

13.5. Orice document comunicat între părți trebuie înregistrat atât de partea care îl transmite cât și de partea care îl primește.

Capitolul XIV. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

14.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

14.2. Presentul contract se completează cu prevederile actelor normative în vigoare pe perioada derulării acestuia.

Capitolul XV. SUSPENDAREA, ÎNCETAREA ȘI REZILIEREA CONTRACTULUI

15.1. Presentul contract se suspendă în cazul în care aplicarea prevederilor amenajamentului este suspendată printr-o hotărâre judecătorească executorie sau definitivă.

15.2. (1) Presentul contract încetează, de drept, în următoarele cazuri:

a) la data expirării duratei prevăzută la Capitolul III, respectiv în actele adiționale încheiate în acest sens, precum și în cazul în care nu poate fi asigurat accesul la parchet în condițiile art. 106 din *Legea nr. 331/2024 - Codul Silvic*;

b) partida contractată este amplasată pe o suprafață de fond forestier retrocedată ulterior încheierii prezentului contract iar exploatarea masei lemnoase contractată nu mai este posibilă legal;

c) casarea actului de punere în valoare după contractarea acestuia;

d) în cazul în care aplicarea prevederilor amenajamentului este suspendată printr-o hotărâre judecătorească executorie sau definitivă pentru un termen mai mare de 6 luni de la data comunicării hotărârii judecătorești;

e) aplicarea prevederilor amenajamentului este anulată printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) partida este amplasată pe o suprafață de fond forestier administrată la care a încetat contractul de administrare, fără nici o obligație corelativă pentru părți.

(2) La încetarea contractului conform art. 15.2. alin. (1) garanția de contractare se restituie cumpărătorului.

(3) Încetarea contractului nu înlătură obligativitatea executării, de oricare din părți, a obligațiilor scadente până în momentul încetării acestuia.

15.3. În cazurile de încetare a contractului prevăzute la punctul 15.2, lit. d) și e) din prezentul contract, contractul încetează după o perioadă stabilită de comun acord între părți, respectiv maxim 30 zile, perioadă strict necesară pentru efectuarea ridicării masei lemnoase aflată în faze sau în platforma primară la momentul comunicării hotărârii judecătorești, numai dacă aceasta operație nu contravine hotărârii judecătorești ce constituie temeiul încetării.

15.4. (1) Contractul poate fi reziliat de către vânzător, în mod unilateral, în cazul în care:

a) cumpărătorul nu ridică autorizația de exploatare în cel mult 10 zile lucrătoare după termenul prevăzut în eșalonare (**Anexa nr. 2**);

b) cumpărătorul renunță, în scris, la contract sau la derularea acestuia;

c) cumpărătorul nu preia parchetul/postața în termen de 10 zile lucrătoare de la eșalonarea la exploatare sau părăsește parchetul pe o perioadă mai mare de 10 zile lucrătoare, cu excepția situațiilor de forță majoră sau a altor situații obiective de natura celor precizate în O.M.M.P. nr. 1540/2011, cu modificările și completările ulterioare, care

nu permit executarea lucrărilor de exploatare a lemnului. Prin părăsirea parchetului se înțelege: dislocarea utilajelor și muncitorilor în alte zone de activitate, neplata masei lemnoase conform eșalonărilor, neefectuarea lucrărilor de exploatare în perioadele în care acest lucru este posibil.

d) cumpărătorul nu achită integral și la termen masa lemnoasă facturată;

e) cumpărătorul exploatează masă lemnoasă dintr-o postată nepredată spre exploatare;

f) cumpărătorul taie ilegal arbori din suprafața aferentă partizii contractate sau din fondul forestier administrat de vânzător; în acest caz, pe lângă rezilierea contractului se aplică sancțiunile legale;

g) cumpărătorul nu exploatează în termen parchetul;

h) cumpărătorul nu respectă cerințele standardului referitor la certificarea managementului forestier pentru activitatea de exploatare a masei lemnoase (inclusiv cele referitoare la protejarea cursurilor de apă și a elementelor de biodiversitate, tehnica de doborâre a arborilor - cu respectarea elementelor dimensionale ale cioatelor, obligativitatea dotării și utilizării echipamentului individual de protecție, protejarea arborilor limitrofi căilor de scos apropiat, nivelarea drumurilor de tractor la terminarea lucrărilor, dotările necesare în zona parchetului etc), în cazul în care, pentru fondul forestier din care se recoltează masa lemnoasă lemnul contractat, este emis un astfel de certificat;

i) cumpărătorul nu constituie cautiunea până la data prevăzută pentru autorizarea partizii sau, după caz nu reîntregește cautiunea în termenul de 5 zile prevăzut la Capitolul VI din prezentul contract;

j) cumpărătorul nu respectă tehnologia de exploatare aprobată de emitentul autorizației de exploatare; cumpărătorul nu respectă tehnologia de exploatare bazată pe funicular asumată prin participarea la licitația/negocierea masei lemnoase pe picior în urma căreia a adjudecat partida/partizile prevăzută/prevăzute a se exploata prin această tehnologie a căror preț de pornire a fost la nivelul prețului de APV;

k) cumpărătorului îi încetează valabilitatea *certificatului de atestare pentru activitatea de exploatare forestieră* sau acesta este retras de Comisia de Atestare înainte de reprimirea parchetelor aferente partizilor contractate și nu prezintă un nou certificat valabil;

l) cumpărătorul a cesionat prezentul contract fără acordul scris al vânzătorului, contrar prevederilor caietului de sarcini al licitației/negocierii și ale art. 54, alin.(5) și (6) din H.G. 715/2017, cu modificările și completările ulterioare;

m) cumpărătorul nu respectă condițiile specifice pentru desfășurarea activității de exploatare forestieră în ariile naturale protejate, transmise de administratorul ariei naturale protejate și comunicate de către emitentul autorizației de exploatare.

(2) Rezilierea menționată la alin. (1), cu excepția alin. 1, lit. b), se poate face numai după notificarea prealabilă a cumpărătorului, cu 15 zile calendaristice înainte de data rezilierii contractului.

(3) În cazul rezilierii contractului derulat parțial, ca urmare a neîndeplinirii obligațiilor stabilite în sarcina cumpărătorului, acesta va fi notificat pentru a se prezenta la inventarierea stocurilor cu precizarea datei, orei și locului. În caz de neprezentare a cumpărătorului, inventarierea se va face în lipsa acestuia, iar rezultatul i se comunică în termen de 3 zile lucrătoare de la finalizare. Stocul de lemn pe picior se inventariază fir cu fir, pe specii și clase de calitate, întocmindu-se act de punere în valoare. Calculul volumului și valorii stocului (actului de punere în valoare rezultat în urma inventarierii), se realizează cu aceeași metodă și aceleași prețuri de referință utilizate la evaluarea actului de punere în valoare inițial.

(4) În situația în care prețul de APV al partizii rezultate în urma inventarierii stocului pe picior conform alin. (3), este mai mic decât prețul de APV al partizii inițiale, valoarea masei lemnoase exploatare se indexează cu diferența dintre valoarea masei lemnoase pe picior aferentă partizii inițiale și valoarea masei lemnoase rămasă pe picior, ajustată cu creșterea calculată ca raport între prețul de adjudecare și prețul de APV al partizii inițiale, utilizând următoarea formulă:

$$D = \frac{(\text{Valoare APV inițial} - \text{Valoare APV stoc}) \times \text{indexat cu creșterea din licitație} - \text{Valoarea lemnului plătit}}$$

$$D = [(V_{APV\ i} \times P_{APV\ i}) - (V_{APV\ s} \times P_{APV\ s})] \times (P_{adj} / P_{APV\ i}) - (V_{APV\ i} - V_{APV\ s}) \times P_{adj}$$

D - Diferența (lei);

$V_{APV\ i}$ - volum APV inițial (mc);

$V_{APV\ s}$ - volum APV stoc pe picior (mc);

$P_{APV\ i}$ - preț de APV inițial (lei/mc);

$P_{APV\ s}$ - preț de APV stoc picior (lei/mc);

P_{adj} - preț de adjudecare (lei/mc).

15.5. (1) În cazurile prevăzute la pct. 15.4., cumpărătorul pierde în favoarea vânzătorului garanția de contractare pentru masa lemnoasă rămasă neachitată și neexploată și dreptul de proprietate asupra masei lemnoase achitată dar nerecoltată sau aflată în diverse faze de exploatare pe suprafața parchetului.

(2) După recuperarea eventualelor prejudicii/penalități suferite de vânzător, contravaloarea masei lemnoase neridicată se va restitui cumpărătorului.

(3) Cumpărătorul va fi notificat în ceea ce privește cuantumul prejudiciilor/penalităților reținute în sarcina sa. Anexat notificării se va comunica nota de constatare a acestora.

15.6. (1) Contractul poate fi reziliat de cumpărător, în mod unilateral, în cazul în care vânzătorul, în mod nejustificat și din vina sa:

a) nu eliberează autorizația de exploatare în cel mult 5 zile lucrătoare după termenul prevăzut în eșalonare (Anexa nr. 2);

b) nu predă parchetul/postața în termen de 5 zile lucrătoare de la eșalonarea la exploatare (Anexa nr. 2);

c) nu asigură accesibilitatea și practicabilitatea drumurilor auto forestiere aflate în administrarea sa, blocând astfel fluxul tehnologic de exploatare și transportul masei lemnoase a cumpărătorului, pentru o perioadă mai mare de 30 zile calendaristice.

(2) Rezilierea menționată la alin. (1) se poate face numai după notificarea prealabilă a vânzătorului, cu 15 zile calendaristice înainte de data rezilierii contractului.

15.8. Rezilierea contractului nu împiedică executarea garanțiilor constituite de către cumpărător în favoarea vânzătorului, în cazul neachitării obligațiilor restante (valoarea masei lemnoase, penalități de întârziere etc).

15.9. Rezilierea totală sau parțială a contractului nu are nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.

15.10. Prevederile articolului precedent nu sunt de natură să înlăture răspunderea părții care, din vina sa, a determinat rezilierea contractului.

Capitolul XVI. ALTE CLAUZE

16.1. Pentru partizile de produse accidentale constituite potrivit prevederilor legale pentru realizarea căilor de scos-apropiat aferente partizilor din prezentul contract și/sau a partizilor de produse accidentale suprapuse, cu respectarea prevederilor Art. 44 din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 715/2017, cu modificările și completările ulterioare, se va încheia un nou contract de vânzare-cumpărare.

16.2. Prezentul contract, actele adiționale, anexele la prezentul contract precum și documentele fiscale sau altele emise de oricare dintre părți referitor la prezentul contract sunt considerate de acestea confidențiale.

16.3. Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea datelor, informațiilor și documentelor pe care le vor deține ca urmare a executării clauzelor prezentului contract. În cazul încălcării acestei obligații, partea în culpă se obligă să plătească celeilalte părți daune-interese, în cazul în care se constată că divulgarea a produs celeilalte părți un prejudiciu.

16.4. (1) Modificarea și completarea prezentului contract poate fi făcută numai în scris, cu acordul ambelor părți, prin act adițional.

(2) În situațiile prevăzute la art. 2.4., alin. (1), art. 2.4., alin. (2) și art. 5.6. nu este necesar a se încheia acte adiționale.

16.5. Orice modificare a titlaturii oricăreia dintre părți, a adresei, a numărului de cont, a administratorului sau a oricăror alte date ce pot influența buna derulare a prezentului contract se vor comunica, în scris, vânzătorului/cumpărătorului, după caz, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, sub sancțiunea de daune interese.

16.6. Cumpărătorul are obligația ca, în termen de 48 ore, să îl anunțe în scris pe vânzător că împotriva sa a fost introdusă o cerere de deschidere a procedurii de insolvență, potrivit legislației în vigoare. Omisiunea cumpărătorului de înștiințare atrage răspunderea reprezentantului legal al cumpărătorului, pentru pagubele pricinuite.

16.7. Administratorii, reprezentanții legali, asociații și/sau acționarii cumpărătorului care semnează prezentul contract, actele adiționale și anexele acestuia, răspund în solidar cu cumpărătorul obligându-se față de vânzător să execute obligațiile debitorului dacă acesta le execută doar parțial sau nu le execută din lipsă de fonduri precum și în cazul în care nu execută în totalitate obligațiile asumate în prezentul contract, cu rea credință.

16.8. Părțile vor considera cazuri de rea credință următoarele situații:

- a) încetarea de facto a activității cumpărătorului pe persoana juridică debitoare și desfășurarea acesteia direct sau prin persoane interpuse printr-o altă persoană juridică;
- b) constatarea lipsei de acoperire a filelor CEC și biletelor la ordin emise în vederea plății la termen a masei lemnoase cumpărată sau a altor obligații financiare;
- c) neachitarea, în întregime, a facturilor restante după trecerea unui termen de 15 zile de la data scadenței;
- d) plata, de către cumpărător, a altor creditori, în mod preferențial, achitându-se creanțe născute ulterior creanțelor ce izvorăsc din prezentul contract;
- e) achiziționarea de bunuri mobile și imobile de către cumpărător în condițiile în care există datorii față de vânzător ce provin din prezentul contract;
- f) alte cazuri care arată reaua credință a cumpărătorului, fără ca părțile să se limiteze la cele enumerate mai sus.

16.9. Cesionarea prezentului contract de vânzare-cumpărare a masei lemnoase pe picior se poate face, numai operatorilor economici pentru care este acordul scris al vânzătorului, dacă această posibilitate a fost prevăzută în caietul de sarcini al licitației/negocierii și în condițiile prevăzute de caietul de sarcini.

Capitolul XVII. PREVEDERI FINALE

17.1. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

17.2. Părțile convin că prevederile prezentului contract reprezintă în totalitate termenii aplicabili acestuia și nu există elemente secundare asupra cărora nu au convenit.

17.3. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

17.4. Părțile semnatare ale prezentului contract declară că reprezentanții lor care semnează contractul sunt pe deplin autorizați să o facă și prin aceasta se obligă să respecte termenii și condițiile acestui contract, constituind obligații pentru ambele părți semnatare.

17.5. Prezentul contract s-a încheiat la sediul organizatorului sau prin intermediul semnăturii electronice, în limba română, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, ambele exemplare având aceeași valoare probatorie, astăzi _____, data semnării lui.

17.6. Prin semnarea și aplicarea ștampilei părțile recunosc faptul că au primit câte un exemplar original al prezentului contract.

VÂNZĂTOR

CUMPĂRĂTOR

ANEXA NR. 1

la Contractul de vânzare – cumpărare nr. _____ / _____ (la
vânzător);

ACT DE PUNERE ÎN VALOARE NR. _____

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500
501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
571
572
573
574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700
701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800
801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837
838
839
840
84

ANEXA nr. 2

**la Contractul de vânzare – cumpărare nr. _____
(la vânzător)**

Eșalonare Partidă

La exploatare și
plată

Apy: _____	Volum: _____	An producție: _____
Taier e: _____	Produs: _____	
Subunitate: _____	UP: _____	Ua: _____
Pret adjudecare (lei/mc vol.brut): _____	Tehnologia de exploatare: _____	
Licitatia din: _____	Adjudecator: _____	
(CUI)		
Termen de exploatare: //- //		

Postață/ Tranșă	Luna	Volum brut <i>mc</i>	Pret <i>lei/mc</i>	Valoa re <i>lei</i>
1	Ianuarie	0,000	0,00	0,00
2	Februarie	0,000	0,00	0,00
TOTAL		0,000		0,00

GARANȚIA DE CONTRACTARE _____
CAUȚIUNEA _____

VÂNZĂTOR
CUMPĂRĂTOR

DIRECTOR _____
DIRECTOR ECONOMIC _____
CONSILIER JURIDIC _____